

**Протокол
общего собрания членов СНТ «Подмосковье» № 20240908**

г. Домодедово

08.09.2024г.

Организация: СНТ «Подмосковье»

Юридический адрес: 142072, Московская область, г.о. Домодедово, тер. СНТ Подмосковье (Востряково мкр.)

Форма проведения голосования: очно-заочная

Очное обсуждение вопросов:

Дата проведения: 08.09.2024

Место проведения собрания: у водонапорной башни

Время начала регистрации участников очного голосования: 10:00

Время окончания регистрации участников очного голосования: 11:00

Время начала собрания: 11:00

Время окончания собрания: 11:40

По состоянию на 08.09.2024 количество членов садоводческого некоммерческого товарищества «Подмосковье» (далее - СНТ) составляет — **243**.

Количество присутствующих членов СНТ – 140, что составляет **57,61%** (более 50%) от общего количества членов СНТ. Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Проведение работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.
2. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.
3. Предоставление права на безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ в рамках догазификации (при наличии).
4. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали Караблинову Н.С. – председателя СНТ, который предложил:

Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется СНТ, в соответствии с прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.

Итоги голосования:	
«За»	139
«Против»	3
«Воздержались»	3
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

По второму вопросу повестки дня:

Слушали Караблинову Н.С. – председателя СНТ, который предложил:

Заключить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровым номером 50:28:0060101:536 с исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения.

Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора председателя СНТ «Подмосковье» Караблинову Н.С.

Согласиться с использованием земельного участка общего назначения исполнителем создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения без оформления прав на него (ст. 90 Земельного кодекса Российской Федерации) после регистрации права собственности на подземные линейные объекты системы газоснабжения».

В указанном случае договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения заключается только на период строительства сети газораспределения.

Итоги голосования:	
«За»	138
«Против»	5
«Воздержались»	2
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали Караблинову Н.С. – председателя СНТ, который предложил:

Разрешить исполнителю создаваемой в рамках догазификации СНТ сети газораспределения безвозмездное подключение к сетям газораспределения, относящимся к имуществу общего пользования СНТ, в целях догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках.

Итоги голосования:	
«За»	140
«Против»	5
«Воздержались»	0
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали Караблинову Н.С. – председателя СНТ, который предложил:

Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации СНТ и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

Итоги голосования:	
«За»	138
«Против»	6
«Воздержались»	1
Решение принято единогласно/большинством голосов.	

Председатель собрания:

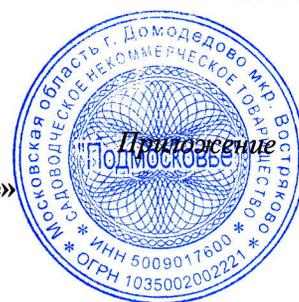
М.П.



Караблинова Н.С.

Приложение: Перечень жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.

**к Протоколу общего собрания членов СНТ «Подмосковье»
№20240908 от 08.09.2024 года:**



1. Перечень жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации:

№ участка	Кадастровый номер земельного участка	Назначение	№ участка	Кадастровый номер земельного участка	Назначение
1	50:28:0060102:47		134	50:28:0060102:78	Жилое
2	50:28:0060102:43		135	50:28:0060102:79	
3	50:28:0060102:270		136	50:28:0060102:80	
4	50:28:0060102:274		137	50:28:0060102:418	
5	50:28:0060102:19		138	50:28:0060102:186	
6	50:28:0060102:51		139	50:28:0060102:187	Жилое
7	50:28:0060102:52	Жилое	140	50:28:0060102:188	
8	50:28:0060102:463	Жилое	141	50:28:0060102:189	
9	50:28:0060102:464	Жилое	142	50:28:0060102:14	
11	50:28:0060102:157		143	50:28:0060102:190	
12	50:28:0000000:53675	Жилое	144	50:28:0060102:191	
13	50:28:0060102:48	Жилое	145	Свидетельство на землю	
14	50:28:0060102:158	Жилое	146	50:28:0060102:192	Жилое
15	50:28:0060102:159	Жилое	147,148	50:28:0060102:789	
16	50:28:0060102:160		149	50:28:0060102:8	
17	50:28:0060102:12		150	50:28:0060102:193	
18	50:28:0060102:162		151	50:28:0060201:1408	
19	50:28:0060102:354		152	50:28:0060102:194	
20	50:28:0060102:163		153	50:28:0060102:289	
21	50:28:0060102:164	Жилое	154	50:28:0060102:195	
22	50:28:0060120:136		155	50:28:0060102:196	
23	50:28:0060102:4		156	50:28:0060102:197	
24	50:28:0060102:9		157	50:28:0060102:198	
25	Свидетельство на землю		158	50:28:0060102:199	Жилое
26	Свидетельство на землю		159	50:28:0060102:200	
27	Свидетельство на землю		160	50:28:0060102:201	
28	50:28:0060102:168	Жилое	161	50:28:0060102:202	
29	50:28:0060102:54	Жилое	162	50:28:0060102:25	
30	50:28:0060102:169	Жилое	163	50:28:0060102:24	
31	50:28:0060102:291	Жилое	164	50:28:0060102:203	
32	50:28:0000000:51594		165	50:28:0060102:204	
33	50:28:0060102:336		166	50:28:0060102:205	
34	50:28:0060102:279	Жилое	167	50:28:0060102:124	
36	50:28:0060102:172	Жилое	168	50:28:0060102:125	
37	50:28:0060102:45		169	50:28:0060102:15	Жилое
38	50:28:0060102:44		170	50:28:0060102:87	
39	50:28:0060102:173	Жилое	171	50:28:0060102:86	
40	50:28:0060102:32	Жилое	172	50:28:0060102:85	
41	50:28:0060102:31		173	50:28:0060102:84	Жилое
42	50:28:0060102:175	Жилое	174	50:28:0060102:81	

№ участка	Кадастровый номер земельного участка	Назначение	№ участка	Кадастровый номер земельного участка	Назначение
43	50:28:0060102:176	Жилое	175	50:28:0000000:53692	
44	50:28:0060102:42	Жилое	176	50:28:0060102:7	Жилое
45	50:28:0060102:177		177	50:28:0060102:88	
46	50:28:0060102:150	Жилое	178	50:28:0060102:89	
47	50:28:0060102:22	Жилое	180	50:28:0060102:419	Жилое
48	50:28:0060102:178	Жилое	181	50:28:0060102:92	
49	50:28:0060102:55		182	50:28:0060102:93	
50	50:28:0060102:179		183	50:28:0060102:94	
51	50:28:0060102:180	Жилое	184	50:28:0060102:95	
52	50:28:0060102:181		185	50:28:0060102:206	
53	50:28:0000000:54888		186	50:28:0060102:207	Жилое
54	50:28:0060102:183	Жилое	187	50:28:0060102:208	Жилое
55	50:28:0060102:3		188	50:28:0060102:17	Жилое
56	50:28:0060102:56		189	50:28:0060102:210	
57	50:28:0060102:96		190	50:28:0060102:38	Жилое
58	50:28:0060102:97		191	50:28:0060102:211	
59	50:28:0060102:98		192	50:28:0060102:212	
60	50:28:0060102:99		193	50:28:0060102:213	Жилое
61	50:28:0060102:1	Жилое	194	50:28:0060102:20	Жилое
62	50:28:0060102:286		195	50:28:0060102:214	
63	Свидетельство на землю		196	50:28:0060102:215	
64	50:28:0060102:18	Жилое	197	50:28:0060102:216	
65	50:28:0060102:292		198	50:28:0060102:27	Жилое
66	50:28:0060102:104		199	50:28:0060102:281	Жилое
67	50:28:0060102:105		200	50:28:0060102:282	
68	50:28:0060102:106	Жилое	201	50:28:0060102:219	Жилое
69	50:28:0060102:57		202	50:28:0060102:220	Жилое
70	50:28:0060102:107		203	50:28:0060102:283	Жилое
71	50:28:0060102:469		204	50:28:0060102:221	
72	50:28:0060102:108	Жилое	205	50:28:0060102:222	
73	50:28:0060102:109		206	50:28:0060102:393	
74	50:28:0060102:110	Жилое	207	50:28:0060102:224	Жилое
75	50:28:0060102:285		208	50:28:0060102:225	
76	50:28:0060102:111		209	50:28:0060102:226	
77	50:28:0060102:112		210	50:28:0060102:145	Жилое
78	50:28:0060102:113	Жилое	211	50:28:0000000:53698	
79	50:28:0060102:30		212	50:28:0060102:280	
80	50:28:0060102:29	Жилое	213	50:28:0000000:53637	
81	50:28:0060102:33	Жилое	214	50:28:0060102:228	Жилое
82	50:28:0060102:115	Жилое	215	50:28:0060102:229	
83,84	50:28:0060102:293		216	50:28:0060102:21	Жилое
85	50:28:0060102:118	Жилое	217	50:28:0060102:230	Жилое
86	50:28:0060102:271	Жилое	218	50:28:0060102:231	
87	50:28:0060102:120	Жилое	219	50:28:0060102:232	
88	Свидетельство на землю		220	50:28:0060102:233	
89	Свидетельство на землю		221	50:28:0060102:234	
90	50:28:0060102:147		222	50:28:0060102:235	
91	50:28:0060102:121		223	50:28:0060118:295	

№ участка	Кадастровый номер земельного участка	Назначение	№ участка	Кадастровый номер земельного участка	Назначение
92	50:28:0060102:126		224	50:28:0060102:237	
94	50:28:0060102:128		225	50:28:0060102:5	
93	50:28:0060102:127	Жилое	226	50:28:0060102:238	Жилое
95	50:28:0060102:129		227	50:28:0060102:239	Жилое
96	50:28:0060102:130	Жилое	228	50:28:0060102:240	Жилое
97	50:28:0060102:131		229	50:28:0060102:241	
98	50:28:0060102:132	Жилое	230	50:28:0060102:242	
99	50:28:0060102:133	Жилое	231	50:28:0060102:16	
100	50:28:0060102:134		232	50:28:0060102:252	
101	50:28:0060102:244		233	50:28:0060102:251	Жилое
102	50:28:0060102:284		234	50:28:0060102:246	
103	50:28:0060102:59		235	50:28:0060102:247	Жилое
104	50:28:0000000:53644		236	50:28:0060102:236	
105	50:28:0060102:136		237	50:28:0060102:250	
106	50:28:0060102:137		239	50:28:0060102:357	Жилое
107	50:28:0060102:138	Жилое	1/240	50:28:0060102:290	
108	50:28:0060102:139		2/240	50:28:0060102:295	Жилое
109	50:28:0060102:140		3/240	50:28:0060102:46	
110	50:28:0060102:141	Жилое	4/240	50:28:0060102:2	
111	50:28:0060102:28		5/240	Свидетельство на землю	
112	50:28:0060102:143		6/240	50:28:0060102:278	Жилое
113	50:28:0060102:39	Жилое	7/240	50:28:0060102:259	Жилое
114	50:28:0060102:287	Жилое	8/240	50:28:0060102:258	Жилое
115	50:28:0060102:60	Жилое	9/240	50:28:0060102:260	
116	50:28:0060102:61	Жилое	10/240	50:28:0000000:53584	Жилое
117	50:28:0060102:62		11/240	50:28:0060102:267	Жилое
118	50:28:0060102:63		12/240	50:28:0060102:253	Жилое
119	50:28:0060102:64		13/240	50:28:0060102:26	Жилое
120	50:28:0060102:23	Жилое	14/240	50:28:0060102:254	Жилое
121	50:28:0060102:65	Жилое	15/240	50:28:0060102:262	
122	50:28:0060102:66		16/240	50:28:0060102:255	Жилое
123	50:28:0060102:67	Жилое	17/240	50:28:0060102:265	
124	50:28:0060102:68		18/240	50:28:0060102:34	Жилое
125	50:28:0060102:69		19/240	50:28:0060102:263	Жилое
126	50:28:0060102:70		20/240	50:28:0060102:264	Жилое
127	50:28:0060102:71		21/240	50:28:0060102:256	
128	50:28:0060102:72		22/240	50:28:0060102:13	Жилое
129	50:28:0060102:73		23/240	50:28:0060102:266	
130	50:28:0060102:74		24/240	50:28:0000000:53600	
131	50:28:0060102:75		25/240	50:28:0060102:294	Жилое
132	50:28:0060102:76		26/240	50:28:0000000:53565	
133	50:28:0060102:77				

