

**Приходно-расходная смета  
СНТ «Подмосковье» на 2025 год**

№ п/п	Наименование расходов	Сумма (руб) год
1.	<b>ПРИХОД</b>	
1.1.	Членские взносы	2 849 000
2.	<b>РАСХОД</b>	
2.1.	Заработная плата председателя товарищества	300 000
2.2.	Услуги по ведению бухгалтерского и налогового учета	180 000
2.3.	ФинПрофАудит на право использования «СБИС ЭО-Легкий, УСНО/ЕНВД». Права использования аккаунта СБИС	6 000
2.4.	Аренда 1С fresh Садовод (стоимость в 2022-2023г. 6800 руб. за одно полугодие)	16 000
2.5.	Единый налог	148 560
2.6.	Налог на землю	4 800
2.7.	Налог на водопользование	2 600
2.8.	Общество садоводов	20 800
2.9.	Банковские услуги	42 000
2.10.	Обращение с ТБО по договору с ООО «Евролайн» (вывоз ТБО бункером 8 куб.м. май-октябрь раз в неделю по накоплению бункера по цене 8500(по факту 2023г. 27 отгрузок))	229 500
2.11.	Обращение с ТБО по договору с ООО «Каширский РО»	433 600
2.12.	Электроэнергия на уличное освещение, водозабор, шлагбаум, правление	180 000
2.13.	Обслуживание электрохозяйства аттестованным электриком (услуги специалиста)	180 000
2.14.	Расходные и комплектующие материалы для электрохозяйства	60 000
2.15.	Обслуживание и ремонт системы водоснабжения: летнего водопровода, скважины, водонапорной башни. Запуск водопровода в лето и консервация в зиму (услуга специалиста)	60 000
2.16.	Расходные и комплектующие материалы для системы водоснабжения	50 000
2.17.	Услуги общехозяйственного характера по договору с самозанятым, содержание сторожки и прилегающей территории (страхование, электропотребление, дрова, ремонт помещения, очистка прилегающей территории и т.д.)	384 000
2.18.	Ремонт дорожного покрытия (покупка и укладка асфальтовой крошки / как альтернатива поэтапное покрытие асфальтом. В СНТ бкм. дорог, ведется расчет твердого покрытия 3 метра шириной, 5 см толщиной	180 000
2.19.	Уборка территории СНТ от снега трактором (8 уборок из расчета 1 уборка - 4 часа работы по 3000 руб./час)	96 000
2.20.	Покос травы, уборка территории по периметру СНТ, борьба с борщевиком	70 000
2.21.	Удаление веток деревьев, нарушающих безопасное расстояние до опор ЛЭП (менее 2-х метров)	40 000
2.22.	Приобретение светодиодных уличных фонарей 40W	31 500
2.23.	Канцтовары (бумага, картридж, ручки и т.д.)	30 000
2.24.	Непредвиденные расходы в соответствии с п.5 ст.14 ФЗ-217 от 29.07.2017г. (благоустройство ЗОП, организация и проведение общих собраний, подготовка документов для ЗОП, их планирования, приобретение общего имущества СНТ, общехозяйственные расходы)	250 000
2.25.	Административные расходы (почтовые, типографские, госпошлины)	20 000
Итого		3 015 360

**Общее количество участков — 259**

**Расчет: 3 015 360 / 259 = 11 642,32**

**Членский взнос на 2025 год 11 000 руб.**

**Председатель  
СНТ "Подмосковье"**

/ **Караблинова Н.С.**



**Финансово-экономическое обоснование  
размера членского взноса в СНТ «Подмосковье» на 2025 год**

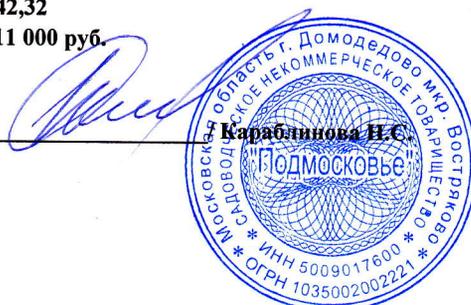
№ п/п	Наименование расходов	Расчет	Сумма (руб) год
1.	<b>ПРИХОД</b>		
1.1	Членские взносы	11000*259=2849000	2 849 000
2.	<b>РАСХОД</b>		
2.1.	Заработная плата председателя товарищества	25000*12=300000	300 000
2.2.	Услуги по ведению бухгалтерского и налогового учета	15000*12=180000	180 000
2.3.	ФинПрофАудит на право использования «СБИС ЭО-Легкий, УСНО/ЕНВД». Права использования аккаунта СБИС	6000*1=6000	6 000
2.4.	Аренда 1С fresh Садовод (стоимость в 2022-2023г. 6800 руб. за одно полугодие)	8000*2=16000	16 000
2.5.	Единый налог	12380*12=148560	148 560
2.6.	Налог на землю	1200*4=4800	4 800
2.7.	Налог на водопользование	1300*2=2600	2 600
2.8.	Общество садоводов	20800*1=20800	20 800
2.9.	Банковские услуги	3500*12=42000	42 000
2.10.	Обращение с ТБО по договору с ООО «Евролайн» (вывоз ТБО бункером 8 куб.м. май-октябрь раз в неделю по накоплению бункера по цене 8500(по факту 2023г. 27 отгрузок)	27 отгрузок по 8 куб.м. по цене 8500,00 на 01.07.2024 (количество по факту 2023г.) расчет 8500*27=229500	229 500
2.11.	Обращение с ТБО по договору с ООО «Каширский РО»	88 отгрузок по 4,4 куб.м. каждая по цене отгрузки 4927,97 на 01.07.2024 расчет 4927,27*88=433600	433 600
2.12.	Электроэнергия на уличное освещение, водозабор, шлагбаум, правление	15000*12=180000	180 000
2.13.	Обслуживание электрохозяйства аттестованным электриком (услуги специалиста)	15000*12=180000	180 000
2.14.	Расходные и комплектующие материалы для электрохозяйства	5000*12=60000	60 000
2.15.	Обслуживание и ремонт системы водоснабжения: летнего водопровода, скважины, водонапорной башни. Запуск водопровода в лето и консервация в зиму (услуга специалиста)	Анализ предыдущих периодов	60 000
2.16.	Расходные и комплектующие материалы для системы водоснабжения	Анализ предыдущих периодов	50 000
2.17.	Услуги общехозяйственного характера по договору с самозанятым, содержание сторожки и прилегающей территории (страхование, электропотребление, дрова, ремонт помещения, очистка прилегающей территории и т.д.)	23000*12 = 276000 (услуги), 9000*12=108000 (содержание сторожки и прилегающей территории)	384 000
2.18.	Ремонт дорожного покрытия (покупка и укладка асфальтовой крошки / как альтернатива поэтапное покрытие асфальтом. В СНТ 6км. дорог, ведется расчет твердого покрытия 3 метра шириной, 5 см толщиной)	Материалы: 30000*4 машин (20 куб.м.)=120000 Работа: 15000*4 машины (20 куб.м.)=60000	180 000
2.19.	Уборка территории СНТ от снега трактором (8 уборок из расчета 1 уборка - 4 часа работы по 3000 руб./час)	3000*4 часа*8 раз=96000	96 000
2.20.	Покос травы, уборка территории по периметру СНТ, борьба с борщевиком	Анализ предыдущих периодов	70 000
2.21.	Удаление веток деревьев, нарушающих безопасное расстояние до опор ЛЭП (менее 2-х метров)	Анализ предыдущих периодов	40 000
2.22.	Приобретение светодиодных уличных фонарей 40W	2100*15=31500	31 500
2.23.	Канцтовары (бумага, картридж, ручки и т.д.)	Анализ предыдущих периодов	30 000
2.24.	Непредвиденные расходы в соответствии с п.5 ст.14 ФЗ-217 от 29.07.2017г. (благоустройство ЗОП, организация и проведение общих собраний, подготовка документов для ЗОП, их планирования, приобретение общего имущества СНТ, общехозяйственные расходы)		250 000
2.25.	Административные расходы (почтовые, типографские, госпошлины)	Анализ предыдущих периодов	20 000
Итого			3 015 360

Общее количество участков — 259

Расчет: 3 015 360 / 259 = 11 642,32

Членский взнос на 2025 год 11 000 руб.

Председатель  
СНТ "Подмосковье"



**Смета на выполнение работ**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование объекта</b>	<b>Вид работ</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Стоимость работ, руб.</b>
1	Земельный участок № 50:28:0060101:536	Камеральные работы на зу (259 шт)	1 экз	518000,00
		Изготовление межевого плана	1 экз	32000,00
<b>Стоимость работ, руб</b>				<b>550000,00</b>

Подписи Сторон

**от Заказчика**

**от Подрядчика**

Председателя товарищества  
СНТ «ПОДМОСКОВЬЕ» -

ИП Бабуров С.В.

\_\_\_\_\_/Н.С. Караблинова /  
/

\_\_\_\_\_/С.В. Бабуров /  
М.П.

Заказчик \_\_\_\_\_

Подрядчик \_\_\_\_\_