

Дополнить Устав СНТ «Подмосковье» поправками

1	Изменить поправку к Уставу, принятую на общем собрании 2023г. (Протокол №5 от 01.09.2023) «Членские взносы в установленном общим собранием размере вносятся каждым членом товарищества два раза в год: первый взнос до 1 июля, второй взнос до 1 октября. Допускается единовременное внесение членского взноса в установленном общим собранием размере» на «Членские взносы в установленном общим собранием размере вносятся каждым членом товарищества два раза в год: первая половина взноса до 1 апреля, вторая половина взноса до 1 октября. Допускается единовременное внесение членского взноса в установленном общим собранием размере до 1 апреля».
2	Исключить из Устава пункт 4 статьи 22: «При задолженности свыше двух лет правление товарищества вправе поставить вопрос на общем собрании об исключении неплательщика взносов из членов товарищества и взыскании задолженности через суд».
3	Дополнить статью 22 Устава (Порядок приема членских и целевых взносов) пунктом 8. 8. Размер членского (целевого) взноса определяется на основании приходно-расходной сметы СНТ, финансово-экономического обоснования сметы расходов, утвержденными общим собранием членов СНТ, и рассчитывается по следующей формуле: 8.1. Годовая (целевая) сумма по смете расходов СНТ делится на сумму квадратных метров земельных участков всех собственников по сведениям ЕГРН; 8.2. Членский (целевой) взнос вычисляется умножением стоимости одного квадратного метра на площадь земельного участка по сведениям ЕГРН.
4	Дополнить статью 27 Устава (Порядок работы общего собрания). 17. Заочное голосование по всем вопросам может быть проведено с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг в <u>порядке</u>, установленном Правительством Российской Федерации.